

惠州逸江瀾庭，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話: (852) 68102730
(WhatsApp):
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 惠州逸江瀾庭，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

惠州逸江瀾庭

逸江瀾庭位於惠州市惠城區小金口板塊金石二路138號，距江北CBD中央商務區僅3公里，從市政機關雲集，到數個大型核心商業園區:從五星級級飯店群，到超甲級辦公室薈萃，從多所一流醫院資源到醇熟配套一應俱全，滿足精英人生的多元需求。

週邊設施

三大商圈統合：華貿天地、佳兆廣場、麗日購物廣場等大型商圈簇擁共鳴，極粹城市繁華。

三甲醫療護航：距離惠州市第一人民醫院約3KM，大型三甲醫院尖端醫療護航，健康隨行。

文體市政配套：擁享會展中心、惠州體育館、科技館、文化館，「三館一心」內蘊雋永，全城惟此人文厚育。

教育資源：週邊多所中小學環繞，片區更規劃有13塊教育用地，3公里內環伺多所精英學府，教育資源一站盡享，厚積人文底蘊，通養東方門第。

交通狀況

鄰近北站TOD新城 領銜灣區軌道時代

①七軌道一地鐵

北站新城匯集莞惠城軌（已通車）、深惠城軌（規劃中）、贛深高鐵（已通車）、廣汕高鐵（興建中）等7條軌道路線；距地鐵3號線金雞站 約

1千米，快速轉乘地鐵1號線、5號線（皆在規劃中），快速融入深莞惠生活圈，大灣區經濟圈。

②雙高速

長深高速、廣惠高速，雙高速接駁珠三角，灣區生活更從容。

③5大城主幹道

靠近經三路，距小金河大道、惠博大道約1千米，聯通三環、四環路，縱橫路網黃金樞紐，迅達全城。

佔地面積：29842.5m²

建築面積：131464.04m²

容積率：3.29

綠化率：30%

地下車位：985個

大樓總數：7棟

總戶數：804戶

物業費：2.76元/m²·月

停車位描述：共985個停車位，車位配比為1:1.23。

樓盤摘要:

惠州逸江瀾庭,惠州逸江瀾庭,惠州樓盤

索取最新價錢表:

(852) 68102730

索取平面圖:

(852) 68102730

即時預約睇樓:

(852) 68102730

樓盤資料

盤源:

代理盤

物業類別:

分層住宅

新盤/二手盤:

新盤

樓盤狀況:

出售

金額:

\ 900,000

建築面積(平方尺):

1030 ft

房間:

3

浴室:

2

樓盤編號:

RF638607

刊登 / 更新日期:

26.11.2023

物業地址

地區:

粵港澳大灣區

區域:

惠州

街道:

惠城區小金口金石二路138號

屋苑 / 大廈:

逸江瀾庭-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:

有

樓盤設施:

家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場