

## 東莞保利和悅濱江，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區地產  
公司電話:  
關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞保利和悅濱江，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞保利和悅濱江

保利和悅濱江，落位松山湖功能區“1+9”格局下，以“松山湖2.0”標準建設的橫瀝新城之心，同時擁有橫瀝智造+濱江新城，“兩軸、兩心、七組團”城市規劃的產城融合高端居住區定位，更雲集交通+教育+商業+休閒+醫療等2公里全體系配套，帶來橫瀝新城芯的優質生活圈，盛啟城市中流砥柱的生活主場。濱江新城是是橫瀝鎮鎮政府在著力建設“智造名鎮 濱水新城”總體發展部署中提出的城市打造目標之一，目的就是充分利用橫瀝水資源稟賦，開展“三河六岸”重點地段城市設計，描繪高品質濱水新城的規劃藍圖。根據政府規劃，濱江新城主要為橫瀝高端宜居片區，除部分住宅用地外，其餘主要為生態綠地、教育用地及文化體育用地。政府目前已完成收儲的土地基本為圖書館、文化中心、體育館等市政配套設施用地，未來片區將成為橫瀝新的城市中心。作為濱江新城片區未來5內唯一面世的三江交匯頭排地段，和悅濱江地塊不僅具備鳳毛麟角般的稀缺性，更具備天賦三江的景觀資源，更顯珍貴。疊加項目改善型高端圈層人居的打造屬性，將重新定義橫瀝人居的下一個十年。

建築類型: 塔樓

綠化率: 30%

佔地面積: 38816m<sup>2</sup>

容積率: 2.64

建築面積: 135694m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅,商舖  
規劃戶數: 836戶  
產權年限: 住宅：70年

樓盤摘要: 保利和悅濱江，東莞保利和悅濱江，東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,800,000  
建築面積(平方尺): 1020 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF169047  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 東部產業園橫瀝東引運河東路與育才路  
屋苑 / 大廈: 保利和悅濱江-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場