

## 江門融創御府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門融創御府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門融創御府

物業類別: 普通住宅項目特色: 小戶型花園洋房建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅: 70年

開發商: 鶴山市弘時置業有限公司

樓盤地址: 鶴城大道66號

小區規劃

佔地面積: 55000 m<sup>2</sup> 建築面積: 170000 m<sup>2</sup> 容積率: 2.70 綠化率: 30%

停車位: 地下車位數766樓棟總數: 33棟總戶數: 1112戶物業公司: 融

創物業服務集團有限公司鶴山分公司物業費: 2元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 物業管理費2.00元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 1棟, 2-31層為住宅樓層;

2棟、4棟、5棟, 2-32層為住宅樓層; 3棟, 2-33層為住宅樓層

樓盤摘要: 融創御府, 江門融創御府, 江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | \ 450,000  |
| 建築面積(平方尺): | 936 ft     |
| 房間:        | 2          |
| 浴室:        | 2          |
| 樓盤編號:      | RF158332   |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023 |

## 物業地址

|          |             |
|----------|-------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區      |
| 區域:      | 江門          |
| 街道:      | 鶴山市鶴城大道66號  |
| 屋苑 / 大廈: | 融創御府 - 江門樓盤 |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 露台, 飯廳                                   |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |