

## 金地龍城中央二期|雙地鐵口物業|東南精裝2房|享受萬科商圈配套



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson

職位: 高級客戶經理

手提電話 (852) 68102177

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 金地龍城中央二期|雙地鐵口物業|東南精裝2房|享受萬科商圈配套

樓盤介紹: 金地龍城中央位于龙岗中心城核心地段，緊鄰龍崗河，處於龍崗大道與龍城大道交界處，項目鄰深圳地鐵3號線龍城廣場站約500米。

項目名稱: 金地龍城中央 所在區域: 龍崗中心城

宗地面積: 76999.5平米 建築面積: 517886平米

開發商: 金地集團 (深圳市淞江康納投資有限公司)

項目地址: 龍崗中心城·龍崗大道與龍城大道交匯處 (地鐵3號線龍城廣場A出口)

金地龍城中央位於龍崗中心城核心地段，緊鄰龍崗河，處於龍崗大道與龍城大道交界處，項目鄰深圳地鐵3號線龍城廣場站約500米。本地塊占地約7.7萬 $m^2$ ，總建築面積是約51萬 $m^2$ ，物業類型涵括住宅、公寓、商業以及龍崗地標級寫字樓等多種形態。其中，商業建築面積約5萬 $m^2$ 。是壹個擁有4000多戶的中央大城。

【商業】自有約5萬平城市商業配套，周邊享萬科廣場、摩爾城購物中心、世貿中心、天虹、cocopark等商業配套。

【自然資源】龍潭公園、余石嶺公園、牛坳水庫、龍崗植物園四大公園環繞。

【市政配套】緊鄰區政府、財稅局、交通局、建設局等政府機構，更享

“金畚鬥”格局財運亨通。

【文化配套】三館壹城（在建）、客家圍屋、龍城廣場、大運場館。

【教育配套】聚大城最優教育，享國際大學城領銜最強教育鏈。

#### 交通情況

【軌道交通】約500米即達地鐵3號線龍城廣場站，規劃中的14號線5站通抵福田中心，未來建成的地鐵12號線快速拉近深圳各中心的距離。

【路面交通】四橫三縱聯網中心（龍崗大道、龍翔大道、龍平西路、北通道、龍城大道、吉祥路、黃閣路）。

【公交】項目主入口處即為三和隆人才市場站，500米內有6個公交站，29條公交線路途徑，通達全城

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

### 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 公寓            |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 1,850,000 |
| 建築面積(平方尺): | 731 ft        |
| 房間:        | 2             |
| 浴室:        | 1             |
| 樓齡:        | 2018          |
| 樓盤編號:      | RF172677      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680019    |
| 刊登 / 更新日期: | 26.05.2020    |

### 物業地址

|          |          |
|----------|----------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區   |
| 區域:      | 深圳       |
| 屋苑 / 大廈: | 金地龍城中央二期 |

### 樓盤及公共設施

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| 車位:      | 有                        |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 24小時保安, 遊樂場              |