

## 东莞丰华汇，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞丰华汇，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞丰华汇

项目占地面积约2万m<sup>2</sup>，总建筑面积近14万m<sup>2</sup>，总户数约242户，容积率约4.0，绿地率达25.56%，整个社区由1栋洋房+1栋商办+2栋凯悦酒店+约2.6万m<sup>2</sup>街区商业体组成，是丰华集团首个城市中心大都汇会项目。项目整体设计理念上以朝向为基础，以景观为导向，两者兼顾，充分利用优越的区域位置，创造一个具有真正意义均好性居住环境。项目地处莞城购物中心与东城购物中心的交汇处，高端住宅小区和大型商业综合体林立；3公里范围内6大商圈环绕，汇聚东莞最繁华的商圈，家门口通过人行天桥直达君尚百货，500米东莞万达商圈，700米世博及雍华庭商圈，2公里星河城商圈，3公里，从项目东城站出发，R2线两站直达国贸商圈，项目周边沃尔玛、家乐福、海雅百货、国美、苏宁屹立，另外项目自身规划配套超2万m<sup>2</sup>街区商业体下楼即享一站式生活所需。

建筑类型: 多层

绿化率: 25.13%

占地面积: 22241.7m<sup>2</sup>

容积率: 4.0

建筑面积: 142865m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 242户

产权年限: 住宅：70年

楼盘户型: 二居室(1) 三居室(4) 四居室(1)

楼盘摘要: 東莞豐華匯東莞豐華匯東莞樓盤

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盤

物業類別: 分层洋房

新盤/二手盤: 新盤

樓盤狀況: 出售

建築面積(平方尺): 850 ft

房間: 2

浴室: 1

樓盤編號: RF986891

刊登 / 更新日期: 05.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 東莞

街道: 中心城區莞城東城中路莞城段299號

屋苑 / 大廈: 丰华汇-东莞楼盘

## 樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客厅, 飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場