

## 惠州中洲半岛城邦|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州中洲半岛城邦|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单

楼盘介绍: 中洲半岛城邦, 东江畔上的百万方名校学府大城, 位于湾区东部门户惠州高铁北站新城(规划中)枢纽区, 赣深高铁、广汕高铁提速6城交通, 无缝对接深圳, 惠博大道15分钟畅达江北cbd, 于此近享惠深双城资源配套, 轨道价值无可复制, 与湾区时刻同速度。项目规划七期开发, 约150万方建面, 北站核心居住区生活大城, 享东江畔美景, 拥江北繁华商圈, 拥三公园环绕, 饭后散步, 举步可达。社区内拥有0-18岁一站式全龄教育配套, 百年名校博罗中学在旁, 名府传承博中中洲实验9月已开学, 教育无忧。项目南邻东江, 景观优势明显。项目将对江景资源的利用放在规划首位, 期望将东江景观资源 化利用, 结合小区的庭院景观, 将本社区打造成一个山水宜居社区。住宅沿地块轮廓布置, 围合出舒适的中央大花园, 住宅主要朝向均南北通透, 并将地块南侧住宅数量化, 地块北侧错开布置, 将江景住宅的数量做到 化。商业沿北侧及惠博沿江路布置, 形成沿街商业, 北侧中部设置主入口, 提升商铺价值, 同时为小区住户提供生活上的便利。

交通: 博罗惠博沿江景观大道南侧东江边(新博罗中学对面), 公交车L1B于城市山麓站下车。

幼儿园：社区内拥有一所公立幼儿园（规划），北京大学附属幼儿园；

中小学：社区内拥有惠州百年名校附属中小学博罗中学中洲实验学校（45班，9年一贯制），项目紧邻惠州排名前二的高中，博罗中学。

综合商场：项目通过惠博达到连接江北CBD，享受市内的商业配套。

医院：三甲医院惠州市第一人民医院。

其他：项目被东山省级森林公园公园包围，自然资源优渥；项目紧邻东江，为区域在售南临东江项目。

楼盘摘要: 中洲半岛城邦,惠州中洲半岛城邦,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盤  
物業类别: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤状况: 出售  
金額: \ 950,000  
建築面积(平方尺): 1180 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤编号: RF122632  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 惠博沿江景观大道南侧东江边  
屋苑 / 大厦: 中洲半岛城邦-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
樓盤设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场