

## 广州大壮名城|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson

职位: 高級客戶經理

移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):

预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 楼盘资料

标题: 广州大壮名城|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 广州大壮名城, 科学城芯·三地铁·公办华附 三大综合价值·黄埔红盘  
(一)眼见为实的教育大城：公办华附名校就在家门口，省级学府环绕 社区配有华南师范大学附属黄埔实验学校(南北校区)，其中南校区(一期旁)将配备18班幼儿园及36班九年一贯制学校，目前已动工，预计2021年秋季启动招生。公办华附名校，无忧孩子教育。(二)科学城大盘：区府心+科学城总部经济，黄埔人才支持，大湾区潜力之选 5公里“科学大道——开创大道总部经济走廊”的形成，科学城成为黄埔中心区的CBD。科学城自身坐拥超170家世界500强企业，占广州世界500强企业的40%。正式成为中国新“矽谷”，定位“中国智造中心”，粤港澳大湾区的总部基地，大批高新人才精英流入。，为广州最具发展活力的区域。  
(三)眼见为实的三地铁上盖生活圈：衣食住行配套齐，生活便捷 周边共有6、7、21号线三地铁环绕。已开通6号线暹岗站与21号线苏元站，7号线科丰路站(在建)，直达天河、越秀等广州主城区，公共地铁系统畅达全城。周边拥有大壮国际广场、万达广场等大型商圈覆盖、广州东部最大的三甲医院“中山三院岭南医院”、萝岗儿童公园配套环绕等，所有成熟商业生活配套，步行即享！车位总数：暂无 物业费：暂无  
内部配套：2000m<sup>2</sup>国际连锁未来超市 轨道沿线：6号线,21号线,7号线  
道路交通：三纵五横交通路网（三纵：华南快速、科丰路、沉海高速，

五横：济广高速、开创大道、开泰大道、广深高速、广园快速）  
公交站：1、科丰路站：338路、366路、578路、943路、944路、广485路、夜104路2、开泰大道站：336路、349路、355路、359路、391路、573快线、B4A路3、万达广场总站：334路、338路、575路4、天泰二路路口站：336路、349路、355路、391路、573快线、B4A路5、苏元站：324路、327路、333路、334路、366路、371路、371A路、391路、392路、395路、534路、573路、578路、946路、科学城3号交通专线6、暹岗站：324路、327路、333路、371路、392路、371A路、395路、508路、534路、573路、578路、946路、科学城3号交通专线、夜51路、高峰快线64路7、暹岗村口站：573路、574路、578路、945路、高峰快线65路 周边商业：大壮国际广场、万达广场、高德汇购物广场、萝岗奥园广场、绿地中央广场、锐丰广场、敏捷广场、香雪城和飞晟汇广场，以及大壮集团即将开发9大商业地块 周边景观：创业公园、玉树公园、尖塔山公园、香雪公园等 周边交通：公交：地铁苏元站(暹岗圣贤)、科丰路站、开泰大道站(科丰路口)、万达广场总站、天泰二路路口站、苏元站、地铁暹岗站、暹岗村口站 地铁：21号线与6号线交汇苏元站、6号线暹岗站、地铁7号线科丰路站(在建) 周边公园：创业公园、玉树公园、尖塔山公园、香雪公园等 周边医院：中山大学附属第三医院岭南医院、广州市东升医院 周边学校：华南师范大学附属黄埔实验学校、幼儿园(公办)、香雪小学(省一级)、广州市第二中学高中部(省一级)、广州市苏元二中(初中)、玉岩中学(省一级)等

楼盘摘要: 大壮名城,广州大壮名城,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盘         |
| 物业类别:      | 分层洋房        |
| 新盘/二手盘:    | 新盘          |
| 楼盘状况:      | 出售          |
| 金额:        | ¥ 3,200,000 |
| 建筑面积(平方尺): | 780 ft      |
| 房间:        | 2           |
| 浴室:        | 1           |
| 楼盘编号:      | RF722143    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物业地址

|     |        |
|-----|--------|
| 地区: | 粤港澳大湾区 |
| 区域: | 广州     |

街道:

開泰大道與科豐路

屋苑 / 大厦:

大壮名城-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位:

有

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场